

## SESION ORDINARIA N°6 CONCEJO MUNICIPAL DE RANQUIL

En Ránquil, a 15 de enero del 2024, y siendo las 09:11horas se da inicio a la Sesión Ordinaria N°6, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión de Concejo, Don Nicolás Torres Ovalle Alcalde de la Comuna de Ránquil.

Asisten en los siguientes concejales:

Sr. Felipe Rebolledo Sáez.

Sra. Ximena Aguilera Puga.

Sr. Daniel Navidad Lagos.

Sr. Sandro Cartes Fuentes.

Sr. Benito Bravo Delgado

Sr. Daniel Mena Guajardo

Sr. Alejandro Valenzuela: Secretario Municipal

Sr. Agustín Muñoz Oviedo: Director de Control.

### 1.- Correspondencia.

1.- Carta enviada por la Srta. Claudia Meza Caniuqueo, directora y Señora Yessenia Ortiz Domínguez, presidenta de agrupación dirigida al Sr. Alcalde y al Honorable Concejo Municipal, dice: Agrupación Almas Academia de Danzas, junto a su directiva, extienden la cordial invitación, para ser parte de nuestra tercera gala de alumnas y alumnos 2024, que se realizará este domingo 19 de enero de 2025 en el auditorio de la Casa de la Cultura a las 20:00 horas.

2.- Carta enviada por el Mercado Campesino y Grupo de Emprendedores, dirigida al Sr. Alcalde y al Honorable Concejo Municipal, vienen a dar a conocer el malestar producto de un locatario que se ubica en dependencias de la Plaza Estación de Ñipas con su Fuld track Enrolados, esto debido a los constantes episodios de amenazas, hecho de violencia (verbal y hasta casi llegar a los golpes con mujeres que trabajamos ahí ), y que a diario tienen que convivir con esta persona, como mujeres se sienten vulneradas de derechos, con miedo y temor de llegar a su lugar de trabajo que día a día les da las herramientas necesarias para sustentar sus hogares. Ellas solicitan puedan tomar cartas en el asunto ya que es de carácter urgente, ya que esto es muy grave, además esta persona se encuentra colgado al empalme de la luz que pagan ustedes como municipalidad todos los meses. Adjuntan lista de firmas de Emprendedores.



## **2.- Aprobación de Reglamento de Transporte Escolar.**

Sr. Alcalde somete a votación, Reglamento de Transporte Escolar.

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba  
 Sra. Ximena Aguilera : Aprueba  
 Sr. Daniel Navidad : Aprueba.  
 Sr. Sandro Cartes : Aprueba.  
 Sr. Benito Bravo : Aprueba  
 Sr. Daniel Mena : Aprueba.  
 Sr. Alcalde : Aprueba.

**Conclusión: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, Reglamento de Transporte Escolar.**

## **3.- Presentación Nuevos Funcionarios: Municipal, Dideco, Obras, Turismo y Cultura.**

Sr. Alcalde: Recordemos que ya iniciando el nuevo año 2025 vamos moviendo algunas piezas, afortunadamente no tuvimos que desvincular a nadie durante el periodo anterior, por tanto, iniciando este nuevo periodo con algunos cambios, algunos ingresos, agradecemos enormemente a quienes prestaron servicio en el municipio y decidieron tomar otro rumbo. Tenemos varias plazas las que nosotros debemos cubrir y también con recursos externos que nos fueron entregados hace un par de semanas, en los cuales estamos priorizando profesionales con experiencia en la materia y también profesionales de nuestra comuna, en ese sentido queremos presentar a:

### **Departamento de Turismo:**

Sra. Carolina Torres Chandia Ingeniera en Turismo, encargada de Cultura Turismo y relaciones públicas.

### **Departamento de Obras:**

Srta. Carla Placencia Constructor Civil, apoyo en Medio Ambiente, reforzando el tema de áreas Verdes, Plan de Manejo de Residuos Sólidos, incluyendo operación cachureos, acción medioambiental de puntos verdes en establecimiento de educacionales y velar por el buen funcionamiento de Aseo y Ornato en la comuna la comuna de Ránquil.

Sr. Diego Quintero Revisor Urbanismo y Construcción, funciones: revisar los permisos de construcción, apoyo en Requerimientos que requiera la unidad de Emergencia y Seguridad entre otros.

### **Departamento Secplan:**

Sr. Nicolás Neira Parra Ingeniero Constructor, funcione: Ejecución de Proyectos, apoyo a la Inspección Técnica del Depto. de Obras.



**Departamento de Dideco:**

Srta. Constanza Torres, Trabajadora Social, Programa de Escuela de Verano para Mamas Temporeras, Trabajadora Social.

Sr. Benito Bravo: Consulta ¿la situación de Don Roberth Figueroa?

Sr. Alcalde: La situación de Don Roberth, el prestada servicios a plazo fijo al Departamento de Salud a cargo del programa Vida Sana, donde paulatinamente fueron agregándole horas, durante el mes de diciembre renunció ese plazo fijo y asumió funciones bajo la modalidad de contrata, dependiente de Dideco con las funciones de Deporte, Recreación y apoyo logístico en actividades municipales.

Sr. Benito Bravo: ¿Ese es un cargo nuevo presidente?

Sr. Alcalde: No, estaba el grado y se le asimilo el sueldo que es un aproximado a un grado 10.

**4.-Cuenta el Presidente:**

1.-Vamos a tener más adelante el lanzamiento de nuestra Oficina Local de la Niñez, que ya está conformándose, cuenta con un espacio propio que viene a reemplazar la OPD, por lo tanto, durante los próximos días vamos a inaugurar, ya no dependemos de los 2 días que venía la OPD, esta vez tendremos profesionales propios que está en los 5 días a la semana, hasta 7 si fuera necesario para poder acudir y atender estos temas.

2.-Contarles que va avanzando a pasos gigante la aplicación de matapolvo, con la aplicación de moto niveladora, rodillo y posterior bichufita. Yo sé que nos falta algunos sectores, pero yo les pido un poco de paciencia, que pasadito de la quincena de enero deberíamos tener el 100% de los caminos vecinales de alto tránsito con matapolvo.

3.- Respecto de las pavimentaciones, ya es sabido que la pavimentación del sector La Rosa la ruta N11 que, en un inicio estaba diseñada hasta la zona urbana que limitada justo en la casa de los vecinos Lavanderos, sin embargo, a través de la misma gestión en la cual se insistió en los diseños anteriores se pudo concretar que llegara hasta la familia María Ángel. De igual modo en Alto Huape ya está en proceso de movimiento de tierra, deberían llegar esta semana según nos comenta el Seremi.

4.- Contarles también que nos fueron aprobadas nuevos proyectos, de parte del Gobierno Regional FRI 2024 en donde nos fue aprobada la construcción de las siguientes plazoletas: Villa Rio Itata y en Batuco, también, la construcción de la Plaza de la Villa Magisterio, recordemos que no existía iluminación, no existían áreas verdes, ahora tendrá área de juegos, iluminación, zonas de jardinería y verdes por un monto de 131 millones de pesos.



**5.-**Además se nos aprobó la ampliación del edificio consistorial, en este caso el sector patio de luz o casino para que los funcionarios puedan tener también un buen espacio donde puedan tener reuniones puedan hacer su colación entre otras cosas.

**6.-** Contar que a través del recurso Royalty se han entregado contenedores de basura en la Villa Sol Naciente, en Uvas Blancas, pendientes está en la Villa Rio Itata para todas las casas que existen ahí y, además en la recuperación de espacios, hablamos de la Plaza de la Memoria que es una plazoleta que va a estar ubicada en el descanso en la curva antes de llegar a Pueblo Viejo, cuyas placas van a ir recordando a Don Octavio Baso, a Don Daniel Cisterna y a Don Sebastián a modo de homenaje.

**7.-**Empezó también la construcción de una zona de juegos inclusivos en la Villa Rio Itata, serían tres intervenciones en la Villa Rio Itata 2 Gores, 1 del Royalty que es un memorial en homenaje a los profesores que hicieron clases en nuestra comuna y que hoy ya partieron, por tanto, en el cementerio van a tener un lugar especial con plaquitas de reconocimiento.

**8.-** Tuvimos una reunión con la Comisión de Cultura y Turismo un par de días atrás, no recuerdo bien quiénes asistieron, ahí se informó de las actividades de Verano que son distintas a las del Carnaval, hoy se adjudica la oferta del Carnaval de 35 millones de pesos que va desde el 10 de febrero hasta el 15 “Semana Carnaval” estamos hablando de una Noche Folclórica, Noche Ranchera, Noche Juvenil, Noche Estelar, Coronación y Baile 6 días y, el Concurso del Vino es el 31, tenemos la Feria Emprendedores y de Cerveza Artesanal este sábado, esperamos tener firmados los contratos y adjudicada la licitación estaríamos en condiciones de darlo mañana o pasado la parrilla total de artistas, no les podría adelantar tanto, pero sí hay números internacionales, nacionales, locales y de renombre internacional.

**9.-**La extensión de luminaria está terminada solo falta conectar algunos sectores. Es un recurso del Gobierno Regional y tenemos en cartera la continuidad de esto y, los distintos proyectos que están en ejecución tanto de veredas en Nueva Aldea, como de la Posta Nueva Aldea ya están en plena faena, quienes quieran visitar las obras que se están realizándose pueden contactarse con el departamento de Obras, para que les indique el Hito y juntos poder visitar las obras para que ustedes puedan cerciorarse en primera persona de cómo va avanzando las obras que nosotros tenemos en ejecución.

**10.-**El Domo que fue una gestión en conjunto con el Depto. de Salud ya está próximo a entregarse, pero aquí debo detenerme y hacer hincapié en el cuidado de las cosas nuevas, no podemos permitir que nuestros mismos vecinos vayan a aprender de fuego o a destruirlo, porque cuesta tanto en una comuna como la nuestra conseguir recursos, es una pena, hago el llamado a cuidar lo que tenemos, nos cuesta mucho obtenerlo y, donde nos falta llegar que nos pidan un poquito de paciencia.

Tenemos una Modificación Presupuestaria Municipal llevo hoy, Saldo Inicial de caja 140 millones, para terrenos municipales y de Salud 140 millones de pesos. La dejamos para el próximo martes en sesión extraordinaria.



**MAYORES INGRESOS**

CUENTA	DENOMINACION	INGRESOS M\$
115-15-00-000-000-000	SALDO INICIAL DE CAJA	140,000
	<b>TOTAL INGRESOS M\$</b>	<b>140,000</b>

**GASTOS**

CUENTA	DENOMINACION	AUMENTA M\$	DISMINUYE M\$
215-31-02-003-014-000	TERRENOS (MUNICIPAL Y SALUD )	140,000	
	<b>TOTAL GASTOS M\$</b>	<b>140,000</b>	<b>-</b>
	<b>SUMAS IGUALES M\$</b>	<b>140,000</b>	<b>140,000</b>

**NOTA: SE DISTRIBUYE EN FORMA PROVISORIA EL SALDO INICIAL DE CAJA AÑO 2025.**

Próximo martes a las 08:00hrs, reunión extraordinaria para sancionar esta modificación.

**5.-Puntos Varios e Incidentes:****Sr. Felipe Rebolledo:**

1.-Gracias a Dios puede estar fuera un mes y poder tener un reencuentro familiar muy importante con mis nietos, con mis hijas mayores, disfrutando parte del verano con ellos, pero como siempre hay situaciones de mucha pena que a uno también estando fuera le entristece en lo particular que han enlutado a Nueva Aldea, yo quiero también a través de este Concejo de alguna forma destacar y hacer llegar mis condolencias para sus familiares para sus cercanos y un profundo abrazo de solidaridad.

2.-Tuve un llamado de Don Pablo Neira con respecto al tratamiento del camino con matapolvo, porque no estaría en muy buenas condiciones, entonces sería bueno por ahí revisar esa situación, lo pongo en antecedente para hacer las gestiones correspondientes.

Sr. Alcalde: Estamos hablando en este caso de la Región del Bío Bío, el camino que va del Quilo a Rahuil es Vialidad Bio Bio nosotros no hemos ido todavía, esta semana yo voy a Rahuil, don Pablo Soto ya estuvo inspeccionando con la presidenta, hasta el minuto no tenemos observaciones de eso, no sé a qué camino se refiere, pero en Rahuil va incluso hasta los callejones.



**Sra. Ximena Aguilera:**

1.- Pedir que cuando la empresa que está haciendo los trabajos en el sector Las Rosas y de Alto Huape se venga a presentar, poder solicitarles que hagan uso de señalética para los trabajos que están realizando, porque están las personas trabajando, los vehículos justo al lado y no hay nada que indique que hay trabajos en el lugar.

2.- Evaluar la seguridad vial en la Escuela de Vegas de Concha, en el sector hay dos lomos de toro, pero están un poco más separados del establecimiento educacional, además en ese lugar muchos papás van a dejar a sus hijos por el lado del frente, entonces me gustaría la opción de colocar un paso de cebra en ese lugar y, si es que pudiera también considerar su lomo de toro adicional ahí sería ideal.

Sr. Alcalde: Don Cristian oficiemos a Vialidad en conjunto con San Ignacio de Palomares y Vegas de Concha, por favor.

3.- Agradecer la participación de don Daniel Navidad, don Daniel Mena y de don Sandro Cartes en la reunión de comisión de Turismo y Cultura. en resumen, se hizo un trabajo en conjunto con la oficina de Cultura y también con la Cámara de Comercio, los días lunes se va a realizar la Plaza Activa en la Plaza Parque, los martes de Lotería junto con la Cámara de Comercio y Cine bajo las Estrellas en los sectores, los miércoles de Cine bajo la Estrella acá en la Plaza Parque, los jueves Tardes Infantiles que también son algunas organizadas por la Cámara de Comercio, otros por la municipalidad, los días viernes son de Show que va a funcionar de la misma manera. A raíz de esto la idea es poder realizar una reunión de Comisión de Cultura y Turismo el día viernes a las 9 de la mañana, porque nosotros necesitamos poder tener información sobre los artistas que van a estar durante el verano, me gustaría que nos entregara esa información de manera formal como Comisión de Turismo y Cultura.

**Sr. Daniel Navidad:**

1.- Me voy a tomar de la carta que acaba de leer nuestro Secretario, por los hechos que están ocurriendo lamentablemente en la parte donde está el Mercado Campesino, me parece una falta de respeto también a las mismas personas que trabajan día a día. En la carta sale que se encuentra colgado a la luz que nosotros pagamos acá en el municipio, es por esta razón que quiero volver a solicitar un informe de la empresa eléctrica de todos los carros que se encuentran colgados al empalme, que va desde la Casa de la Cultura, el número de cliente 35 01 45 51. A este informe que estoy solicitando de las personas que están colgadas en el empalme eléctrico, también quiero solicitar al Sr. Control si se puede incluir las boletas de pago del año 2020 en adelante a la fecha.

Sr. Alcalde: De acuerdo a lo que comenta el Concejal Navidad, obviamente todo el respaldo a las chiquillas, creo que nadie debe recibir violencia, no solamente mujeres, sino que también persona particular. Comentar que través de la carta y comentarios con algunos amigos también, he recibido aquello, no puedo opinar al respecto, sí vamos a pedir el estudio de conexiones que existen abajo, ¿desconozco si nosotros podemos en ese sentido cobrar algún derecho por la conexión de la luz?



Sr. Alejandro Valenzuela: No se puede.

Sr. Alcalde: No, perfecto, entonces les vamos a dar cierto plazo para regularizarlo, que tenga su empalme, considerando que durante este año debería iniciar ahí la recuperación urbana financiada con Pequeñas Localidades.

2.- Me solicitan vecinos del sector Cementerio que ahí donde estaba la garita que quedó mal ubicada que tuvo que hacerse el cambio, ahí hay un espacio.

Sr. Alcalde: Ahí viene una recuperación de espacio un cierre, un arbolado y iluminación.

3.- Ver una línea de financiamiento para comprar el tractor para el Estadio, porque el pasto ya está en malas condiciones, y así aprovechamos como se nos viene la cancha sintética de San Ignacio Palomares, también para poder ocuparla en eso y las que puedan venir a futuro.

Sr. Alcalde: Ojalá que Contraloría revierta aquel dictamen, y permita a los Gobiernos Regionales en general poder seguir apoyando a través de la circular 33, lo que es el rodillo tendría que ser un refuerzo municipal, conozco el valor, pero, se puede hacer el estudio.

**Sr. Sandro Cartes:**

1.-Solicitar que, si pudiera comentar el hito del proyecto de aplicación de matapolvo, en la situación en que se encuentran, porque se solicitó un informe que lo pidió la Concejala Ximena Aguilera y no llegó, que era con respecto a la fecha más o menos y el avance en que iban y en qué sector, no tenemos información o un calendario.

2.- Solicitar se pueda realizar un catastro y una carpeta de proyectos a futuro, puede ser de alumbrados públicos en la parte rural ya que es muy importante darles seguridad y tranquilidad a los vecinos de los sectores rurales y, sería bueno un proyecto de iluminación pública para poder hacer esta extensión de alumbrados públicos.

Sr. Alcalde: Este año fueron casi 300 luminarias pública financiadas con el Gobierno Regional, abarcando alrededor de 10 sectores que se recuperaron con iluminación, para este año va un nuevo Fril que ahora subieron a 350 millones cada uno, tenemos seis por municipio, así que cuente con ello. De hecho, en una de las gestiones con la CGE siendo líneas CGE ellos nos ofrecieron la extensión de luminarias gratuita, entonces a través de Secplan estamos analizando en qué puntos existe la red CGE para poder ampliar la red de alumbrado público de forma gratuita, a través del convenio que firmamos con la CGE. Así también, el tema que lo plantie en Concejo anterior que es, la carpeta de pavimentos y también la recuperación de Puentes ya más definitivo, para presentarlos al ministerio de Obras Pública o Vialidad, concretamente el año pasado mejoramos dos puentes, del Comité "Los Puentes" aquí en la quinta Johanna y el de Rahuil, que son puentes de caminos vecinales en los otros hay que solicitar la Vialidad.



**3.-** Comentar que tuvimos una mesa de trabajo de la Comisión de Medio Ambiente que la preside la Srta. Carla Plasencia, informar a la comunidad que esta oficina se va a conformar también con el Concejo, yo presido la Comisión de Medio Ambiente y a través también un Concejo con funcionarios municipales, entonces vamos a tener un trabajo bien potente en el tema de medio ambiente donde vamos a trabajar en varias áreas. En esta reunión había gente de diferentes departamentos, está muy bien elaborado el proyecto que ella tiene.

**Sr. Benito Bravo:**

**1.-** Quiero felicitar al concejal Daniel Navidad, con la experiencia ya de tantos años y de muchos concejales también con experiencia, si hay algo que nos ha faltado ha sido la mano dura, yo creo que tiene que presidente darle una vuelta potente a eso, porque no podemos nosotros manifestar o demostrar debilidad en estos casos. Yo planteé el Concejo anterior la utilización de espacios de públicos de estacionamiento para un segundo negocio de los mismos dueños y hasta lo di con nombre y apellido, porque no me parece que en la vía pública tengamos camiones estacionados vendiendo, son 3 puntos específicos a los cuales yo me referí, entonces eso creo que no, porque ¿quiénes nos reclaman? son los vecinos que llegan, incluso los que vienen a pagar una infracción de tránsito, porque no hay dónde estacionarse, y si lo tiene a bien el departamento de Obras o de Rentas y Patentes en autorizar que si lo quiere que lo pague, porque ese día quedamos con la duda de que pasaba con EMEBUS que no tiene estacionamiento, estamos hablando de estar todo el día comerciantes instalados, entonces nosotros tenemos que tener esa postura y yo por lo menos la voy a tener.

**2.-** Informar que no voy a capacitación, no había cupo.

**3.-** Recordar al Depto. de Obras la situación que es la limpieza ahí en Quitrico donde había un negocio antes, donde quedan desechos de madera y un horno.

Sr. Cristian González: Eso está más o menos coordinado el tema, un poquito de paciencia, porque estamos con el tema del Concurso del Vino y tenemos toda la dotación puesta en poder armar los escenarios y todo lo que comprende al Concurso más todas las actividades de verano, pero cada uno de los puntos que ustedes tocan son anotados y se van a resolver en el corto plazo.

**Sr. Alcalde solicita votar la extensión de la Sesión.**

Sr. Felipe Rebolledo : Aprueba

Sra. Ximena Aguilera : Aprueba.

Sr. Daniel Navidad : Aprueba.

Sr. Sandro Cartes : Aprueba.

Sr. Benito Bravo :Aprueba.

Sr. Daniel Mena : Aprueba.

Sr. Alcalde : Aprueba





**Conclusión: Se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal la extensión de la sesión de Concejo.**

Sr. Benito Bravo: Sugerir Don Cristian, la techumbre de la oficina del Alcalde y de la Secretaría hay una cantidad de musgo arriba y desechos, eso solamente un datito al oído para que lo vean.

4.-Finalmente felicitar al Alcalde por los proyectos y los beneficios que se ha ido entregando a través de la asignación de recursos, sería de alta conveniencia buscar un mecanismo de cómo le informamos la comunidad de que estos fondos.

Sr. Jaime Lobos: Rescatar de que en cada uno de los proyectos cuando se elaboran hay una exigencia de certificado que se llama Participación Ciudadana, a esto viene un ministro de fe del Gobierno Regional, donde nosotros juntamos a la comunidad para presentar los proyectos, presentar la idea y escuchar a los vecinos y, esto es parte de uno de los requisitos que exige el Gobierno Regional o Subdere para la presentación de proyectos y financiamiento.

**Sr. Daniel Mena:**

1.-Quiero agradecer la ejecución del mejoramiento de la vereda en el acceso al Supermercado Santa Elizabeth, había materiales sueltos y se cayó una señora, pero esto permite que no vuelva a ocurrir un hecho similar en el sector.

2.- En ese mismo contexto, hay una vereda en la localidad de Nueva Aldea que está en las calles Trabuco con Sañartu frente a la Posta, en esa esquina reside una vecina que tiene una credencial de discapacidad y ya ha sufrido algunas caídas con la vereda nueva, entonces ella lo que solicita es que se le hagan escalones y así le permite con mayor facilidad desplazarse.

Sr. Alcalde: El proyecto no está entregado aun, entonces nosotros no podemos intervenir, Don Cristian ¿podemos echarle una miradita a eso, en una de esas alcanza un extra? lo coordina con Don Daniel para ir a ver.

Sr. Cristian González: Si, vamos a ir con la empresa.

2.- Hay un espejo convexo que está en la cancha de Paso Hondo que no cumple la función, está mal enfocado, está en un árbol, la idea es que sea sujeto a algo más estable y que dé el ángulo para tener visibilidad correcta, se ve primero el vehículo antes que se vea por el espejo.

Sr. Alcalde: Ese lo solicitó la señora Ximena, lo instalamos, vamos a ponerle un postecito para regularlo bien. Bueno Don Cristian usted está hoy día como Director de Obras así que le encarga a don Gonzalo, parece que nos quedan postes o polines largos para poderlo regular.



3.- El roce de camino sector Vegas de Concha sector Cementerio, yo sé que están rozando acá por la pavimentación y todo en Alto Huape y se agradece mucho el roce, pero ese mismo rose se debería efectuar entre el sector Cementerio y Vegas de Concha, ahí hay una zarza y no existe berma, el fin de semana hubo un bingo en el lugar, llego mucha gente y hay riesgo de atropello también.

Sr. Alcalde: Don Cristian, quizás pedirle un extra a los que están rozando, en esa vueltecita pasadito Vegas de Concha antes llegar al Puente de la Junta, ahí hay un zarzal.

Sr. Cristian González: Si Alcalde, Pablo Soto, es el inspector técnico, pero lo converso con él y se le solicitará.

Sr. Alcalde cierra la sesión a las 10:33hrs.

J. Alejandro Valenzuela Bastias  
Secretario Municipal

